

I. E. Teresa Calderón de Lasso

815004334-1

Institución Educativa de carácter Público con Reconocimiento Oficial de Estudios Según

Resolución No.4644 de Octubre 12 de 2016

DANE 176520002180

MINUTA CONTRATO DE SERVICIO N° 1151.20.06.005-IETC-2024 CELEBRADO ENTRE LA INSTITUCION EDUCATIVA TERESA CALDERON DE LASSO Y NELSON ANTONIO VIVAS QUINTERO

Entre los suscritos a saber: Johny Cabezas Ortiz, mayor de edad, identificado civilmente con cedula de ciudadanía N° 6.645.873, obrando en calidad de RECTOR de la Institución Educativa Santa Bárbara, quien actúa de conformidad con el decreto 1075 del 26 de mayo 2015, Artículo 2.3.1.6.3.11, numerales 12 y 14 y el decreto 4791 del 2008 artículo 11 numeral 11 y artículo 17, los principios generales de la contratación pública, y la Resolución N°522 de marzo 01 de 2022 Guía de contratación Instituciones Educativas de Palmira; De una parte que en adelante se denominará LA INSTITUCION EDUCATIVA- **CONTRATANTE**, y por la otra NELSON ANTONIO VIVAS QUINTERO, persona natural con NIT 1.118.298.053 con domicilio principal en CR 3 #19-06 de PALMIRA, teléfono 3166916002; quien en adelante se denominara **CONTRATISTA**; hemos acordado celebrar el presente CONTRATO DE SERVICIO contenido en las siguientes clausulas:

PRIMERA. OBJETO CONTRACTUAL: Por este contrato el contratista se compromete para con la Institución Educativa contratante SERVICIO MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS A TODO COSTO MATERIALES INCLUIDOS.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LAS SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TERESA CALDERON DE LASSO CON MATERIALES INCLUIDOS		
1	SECRETARIA: EQUIPO AIRE ACONDICIONADO DE VENTANA DE 9.000 BTU/h MARCA ELECTROLUX	2
2	RECTORIA: EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT DE 12.000 BTU/h MARCA PANASONIC	1
3	SALA DE SISTEMAS 1: EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT DE 24.000 BTU/h MARCA LG	1
4	SALA DE SISTEMAS 2: EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT DE 60.000 BTU/h MARCA CONFORTFRESH	1

INSTITUCION EDUCATIVA TERESA CALDERON DE LASSO.

Calle 42 No.16-60 Teléfono 2624007

iecalderondelassoteresa@gmail.com

Palmira - Valle



I. E. Teresa Calderón de Lasso

815004334-1

Institución Educativa de carácter Público con Reconocimiento Oficial de Estudios Según

Resolución No.4644 de Octubre 12 de 2016

DANE 176520002180

5	RECTORIA: EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT DE 12.000 BTU/h MARCA LG	1
---	--	---

MANTENIMIENTO PREVENTIVO A REALIZAR EN CADA AIRE ACONDICIONADO	
1	UNIDAD MANEJADORA Y EVAPORADORA
	LIMPIEZA A LOS INTERCAMBIADORES DE CALOR
	AJUSTES A LOS ELEMENTOS ELECTRICOS COMO BORNES, CONTACTOS, TERMINALES
	REPARACION DE FUGAS
	CAMBIO DE TORNILLERIA
	AJUSTE DE GAS REFRIGERANTE
	TOMA DE PRESIONES EN ALTA Y BAJA
	LIMPIEZA DE BLOWER
	CAMBIO DE PILAS EN LOS CONTROLES REMOTOS
	CAMBIO DE CAPACITADOR
CAMBIO DE RODAMIENTOS	

ITEM	MATERIALES	CANTIDAD
1	PILAS PARA CONTROL REMOTOS	18
2	REFRIGERANTE R-22	6
3	REFRIGERANTE R-410	4
4	TERMINALES ELECTRICOS	30
5	CAPACITADORES	6
6	QUIMICOS DE LIMPIEZA	3
7	RODAMIENTOS	10

SEGUNDA. ACTIVIDADES: En cumplimiento del objeto contractual, el contratista, deberá realizar las actividades que se describen en la invitación del contrato y en la propuesta económica presentada por la contratista, aprobada por la Institución Educativa que integra el presente contrato.

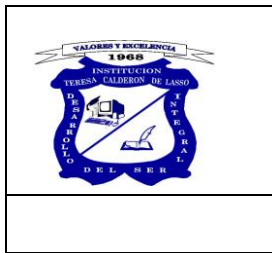
TERCERA. VIGENCIA: la vigencia del presente contrato será **15 DIAS CALENDARIO** contados a partir de la suscripción del acta de inicio de actividades, previa firma del presente contrato.

INSTITUCION EDUCATIVA TERESA CALDERON DE LASSO.

Calle 42 No.16-60 Teléfono 2624007

iecalderondelassoteresa@gmail.com

Palmira - Valle



I. E. Teresa Calderón de Lasso
815004334-1
Institución Educativa de carácter Público con Reconocimiento Oficial de Estudios Según
Resolución No.4644 de Octubre 12 de 2016
DANE 176520002180

CUARTA. RESULTADOS: El contratista deberá efectuar el objeto contractual a entera satisfacción, en la oportunidad acordada y con la calidad, diligencia y eficiencia requerida.

QUINTA. VALOR: las partes contratantes convienen como valor total del contrato la suma de **TRES MILLONES DE PESOS MDA CTE (\$3.000.000)**.

SEXTA. FORMA DE PAGO: la Institución Educativa Contratante pagará al contratista de la suma estimada 100% Contra entrega del suministro y/o servicio con el recibido a entera satisfacción, anexo cuenta de cobro y/o factura y previo visto bueno del supervisor.

SEPTIMA. OBLIGACIONES DE LAS PARTES: A) DEL CONTRATISTA: El contratista deberá cumplir estrictamente con las siguientes obligaciones: 1) Dar cumplimiento a la ejecución del objeto del contrato con la mejor calidad, oportunidad y responder por el mismo. 2) cancelar las obligaciones que se deriven del objeto del contrato. 3) El contratista debe cumplir con las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral. 4) las demás obligaciones inherentes al objeto del contrato, que tengan por finalidad ejecutarlo y cumplirlo a cabalidad. **B) DE LA INSTITUCION:** 1) cumplir con el pago del valor del contrato en la forma acordada con el contratista favorecido. 2) Hacer seguimiento a la calidad y oportunidad del objeto contratado. 3) Las demás obligaciones inherentes al objeto del contrato, que tengan por finalidad ejecutarlo y cumplirlo a cabalidad.

OCTAVA. DERECHOS DE LA ENTIDAD: La Institución educativa Contratante ejercerá los derechos consagrados en las leyes que regulan la materia y particularmente exigirá la prestación oportuna del servicio contratado, lo mismo que su calidad.

NOVENA. APROPIACION PRESUPUESTAL: El pago de las sumas de dinero a que la institución educativa queda obligado en razón de este contrato, se subordinará a la apropiación presupuestal que dé él se gana en su presupuesto.

DECIMA. IMPUTACION DE GASTOS: Los gastos que demande la legalización del presente contrato se efectuaran con cargo al contratista y los que impliquen para la Institución Educativa contratante el cumplimiento del mismo durante la presente vigencia fiscal, se hace con cargo a la apropiación presupuestal N° 212020100401-212020200810 "SERVICIO MANTENIMIENTO BIENES MUEBLES Y MATERIALES SUMINISTRO INSTITUCIONALES"; según certificado de disponibilidad presupuestal N° 000008 del 09 de SEPTIEMBRE del 2024 y registro presupuestal N° 000012 del 09 de SEPTIEMBRE del 2024 expedidos por la contadora de la Institución Educativa, por valor de **TRES MILLONES DE PESOS MDA CTE (\$3.000.000)**.

INSTITUCION EDUCATIVA TERESA CALDERON DE LASSO.

Calle 42 No.16-60 Teléfono 2624007

iecalderondelassoteresa@gmail.com

Palmira - Valle



I. E. Teresa Calderón de Lasso

815004334-1

Institución Educativa de carácter Público con Reconocimiento Oficial de Estudios Según

Resolución No.4644 de Octubre 12 de 2016

DANE 176520002180

DECIMAPRIMERA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El contratista para todos los efectos del presente contrato declara expresamente que no incurre en las causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar, previstas legalmente.

DÉCIMASEGUNDA. INDEMNIDAD: El contratista se compromete a ejecutar el objeto contractual, bajo su única responsabilidad y riesgo. La institución Educativa en ningún caso responderá por el pago de seguros, salarios y prestaciones sociales de su personal técnico y de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que puedan derivarse de la ejecución del contrato.

DÉCIMATERCERA. MULTAS: La mora o deficiencia en el cumplimiento de las obligaciones por parte del contratista facultan a la institución Educativa contratante para imponer multas sucesivas equivalentes hasta del cinco por mil (5x1000) del valor total del contrato.

DÉCIMACUARTA. CLAUSULA PENAL PECUNIARIA: El incumplimiento parcial o tal del contratista de alguna de las obligaciones que adquiere mediante este contrato o declaratoria de caducidad, dará lugar además de su responsabilidad por perjuicios ocasionados, el pago de un diez por ciento (10%) del valor total del contrato a favor de institución Educativa contratante a título de clausula penal pecuniaria, para cuya efectividad se surtirá el mismo procedimiento establecido en la declaración de caducidad.

DÉCIMAQUINTA. DE LA APLICACIÓN DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA: El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria a que se refieren las cláusulas anteriores serán impuestas por la entidad competente mediante resolución motivada y conforme al procedimiento consagrada en el artículo 86 de la ley 1474 del 2011.

DÉCIMASEXTA. SITUACION JURIDICA DEL CONTRATISTA: El contratista se considera para efectos de este contrato como independiente, en consecuencia, la institución Educativa contratante no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con él, ni con las personas que dependan de el para el desarrollo de ese contrato. Por lo tanto, el pago de salarios y prestaciones sociales de este personal estará a cargo exclusivamente del contratista.

DÉCIMASÉPTIMA. PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES: El contratista atenderá todas las obligaciones por concepto de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones, ateniéndose a las normas legales vigentes en el momento de la celebración del contrato y a las que se expidan durante su desarrollo. Además, responderá por todas las prestaciones extralegales que tenga pactadas o pacte con sus trabajadores. En consecuencia, si como resultado de la solidaridad prescrita por el artículo 34 del Código Sustantivo del Trabajo, Institución Educativa contratante fuere obligada judicialmente a pagar alguna suma por concepto de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones por despido injusto o

INSTITUCION EDUCATIVA TERESA CALDERON DE LASSO.

Calle 42 No.16-60 Teléfono 2624007

iecalderondelassoteresa@gmail.com

Palmira - Valle



I. E. Teresa Calderón de Lasso

815004334-1

Institución Educativa de carácter Público con Reconocimiento Oficial de Estudios Según

Resolución No.4644 de Octubre 12 de 2016

DANE 176520002180

indemnizaciones originadas por la ocurrencia de accidentes de trabajo o enfermedad profesional (artículo 216 del código sustantivo de trabajo) el contratista se obliga a cancelar el monto de la indemnización ordenada y si la Institución Educativa contratante llegare a cancelar el monto de la indemnización tendrá derecho a repetir contra el contratista por la cantidad pagada.

DECIMAOCTAVA. AFILIACION Y PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL. Al momento de la suscripción del presente contrato, el contratista se encuentra al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y deberá continuar paz y salvo con los mismos en los términos establecidos en el artículo 50 de la ley 789/2002 y artículo 23 de la ley 1150/2007. Será obligación del supervisor de este contrato, verificar previo a la realización de los pagos estipulados que el contratista se encuentre a paz y salvo en el pago de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral.

DECIMANOVENA. SUPERVISION Y VIGILANCIA: La vigilancia del presente contrato estará a cargo de Institución Educativa contratante a través del **SECRETARIO-JERONIMO LASSO MENESES**, quien vigilará y supervisará el cabal cumplimiento del objeto del contrato de este y cumplirá las demás funciones inherentes a la vigilancia del mismo.

VIGÉSIMA. PROHIBICION DE CEDER EL CONTRATO: El presente contrato se celebra teniendo en cuenta las calidades y condiciones especiales del contratista, por lo tanto, este no podrá ceder total o parcialmente a otra persona o entidad alguna sin previa autorización de la entidad contratante la ejecución del contrato.

VIGÉSIMAPRIMERA.SUSPENSION: Por circunstancias de fuerza mayor, caso fortuito debidamente comprobadas y de mutuo acuerdo, se podrá entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del presente contrato mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento, sin que para efectos de plazo extintivo se compute dicho término.

VIGÉSIMASEGUNDA. DEDUCCIONES: El contratista autoriza a la Institución Educativa Contratante para que, por conducto de tesorería de los Fondos de Servicios Educativos, efectúe de los pagos a su favor las deducciones por concepto de estampillas y demás retenciones.

VIGÉSIMATERCERA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO: Para todos los efectos legales del presente contrato hacen parte integral del mismo los siguientes documentos: 1) Certificado de Disponibilidad presupuestal. 2) Certificado de registro presupuestal. 3) cotización presentada por el contratista.

INSTITUCION EDUCATIVA TERESA CALDERON DE LASSO.

Calle 42 No.16-60 Teléfono 2624007

iecalderondelassoteresa@gmail.com

Palmira - Valle



I.E. Teresa Calderón de Lasso

815004334-1

Institución Educativa de carácter Público con Reconocimiento Oficial de Estudios Según

Resolución No.4644 de Octubre 12 de 2016

DANE 176520002180

VIGÉSIMACUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION. El presente contrato se entenderá perfeccionado una vez haya sido suscrito por las partes y para su ejecución requiere el registro presupuestal.

VIGÉSIMAQUINTA. DOMICILIO: Para todos los efectos legales del contrato se fija como domicilio las instalaciones de la Institución Educativa Contratante. Para su constancia se firma en el Municipio de Palmira a los diez (10) días del mes de septiembre del año dos mil veinticuatro (2024).

JOHNY CABEZAR ORTIZ
CONTRATANTE
RECTOR. IE TERESA CALDERON DE LASSO

NELSON ANTONIO VIVAS QUINTERO
CONTRATISTA

INSTITUCION EDUCATIVA TERESA CALDERON DE LASSO.

Calle 42 No.16-60 Teléfono 2624007

iecalderondelassoteresa@gmail.com

Palmira - Valle